

Curator

RAMINTRA 117





คอนโดมิเนียมทุกโครงการที่พัฒนาโดย ดี เอ็ม บี ซี พร็อพเพอร์ตี้ มีความแตกต่างอย่างเป็นเอกลักษณ์ จากความเชื่อที่ว่า งานดีไซน์และการออกแบบที่น่าสนใจจะเกิดขึ้นได้ ก็ต่อเมื่อได้สร้างความลงตัวที่หล่อหลอมทุกปัจจัย องค์ประกอบของทำเลและบริการโดยรอบเข้าไว้ด้วยกัน เกิดเป็นแรงบันดาลใจใหม่ๆ ทุกครั้ง ตลอดประสบการณ์มากกว่า 10 ปีที่ผ่านมา และจากทุกความสำเร็จยังทำให้ตระหนักถึงความสำคัญของการต้องเข้าใจอย่างลึกซึ้ง ถึงสมการการใช้ชีวิตในเมืองที่เปลี่ยนแปลงตามกาลเวลาและต้องเผชิญหน้ากับข้อจำกัดรอบด้าน โจทย์สำคัญที่สุดคือ ทำอย่างไรให้สามารถจัดการความต้องการในการใช้พื้นที่ ควบคู่กับการได้สร้างสรรค์งานออกแบบที่ทรงคุณค่า ได้เติมความสุนทรีย์ให้กับชีวิตผู้อยู่อาศัยในทุกๆ วัน ภายใต้ราคาที่เหมาะสม เหตุผลสมผล คุณค่าเอื้อถึงได้ เพราะเราเชื่อว่าการมีคุณภาพชีวิตที่ดีนั้น ควรเริ่มต้นจากการได้ใช้ชีวิตในแบบที่ตรงกับความต้องการที่แตกต่างกันออกไป การใช้ชีวิตประจำวันที่เปิดโอกาสให้ได้สร้างความสุขและช่วงเวลาที่ดีได้ตลอด 24 ชม. และการได้มีทางเลือก ได้คิดสรรตามความชอบ

**Reimagining home, overcoming challenges
mastering the art of space utilization
for modern lifestyles in the city.**

Curator = co-created boutique townhome

คิวเรเตอร์ คือ บทนำในการก้าวเข้าสู่การพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ในแนวราบครั้งสำคัญของ ดี เอ็ม บี ซี พร็อพเพอร์ตี้ โอกาสในการต่อยอดขยายพื้นที่สู่ความลงตัวในรูปแบบบุคคภาวนิโอบกับแนวคิด **"ร่วมสร้างสรรค"** สร้างขึ้นจากการแก้ปัญหาจิตใจของผู้อยู่อาศัย ออกแบบอย่างสร้างสรรค์มีสไตล์แตกต่างเพิ่มพื้นที่ให้มากขึ้น และกระตุ้นให้เกิดแรงบันดาลใจเพื่อการเลือกสรรเติมความสุขให้ทุกๆ มุมของบ้าน



LIFE, CURATED BY YOU

CONCEPT | แนวคิดโครงการ

CURATED LOCATION : คัดสรรทุกความชอบทุกไลฟ์สไตล์ลิ้นทำเลิศกายภาพที่เชื่อมต่อการเดินทางได้อย่างสะดวกรวดเร็ว เข้าเมืองได้สะดวก ใกล้ทางด่วนๆ ใกล้รถไฟฟ้าสายสีชมพู บางชันสเตชั่น

CREATIVE DESIGN : เพื่อให้ออกแบบวิถีชีวิตของคนเมืองยุคใหม่ ออกแบบการใช้งานที่ลงตัวทุกรายละเอียดและฟังก์ชันที่ครบ โดดเด่นไม่เหมือนใครในทุกสัดส่วน ตอบรับกับความต้องการที่แตกต่างกัน คู่คุณค่าทุกรางเมต

CO-CREATED SPACE : บาลานซ์ชีวิตด้วยแบบแปลนที่เป็นไปได้ตามการใช้งานจริงของผู้อยู่อาศัย ตั้งแต่พื้นที่ส่วนหน้าบ้าน พื้นที่หลังบ้าน รวมไปถึงการแบ่งสัดส่วนภายในแบบชัดเจน หรือจะเปิดเป็น Open Plan พื้นที่ใช้สอยขนาดใหญ่ ก็เชื่อมโยงความยืดหยุ่นได้เต็มที่ พร้อมห้องแบบ Multi-Purpose Room จัดเก็บของรักได้มากขึ้นลงมือครีเอทบรรยากาศที่ดีที่สุด

CRAFTED COMMUNITY : เติบโตความสุขท่ามกลางสิ่งแวดล้อมที่ดี กับบรรยากาศอบอุ่นๆ บ้านคลับเฮาส์ที่มีดีไซน์เหมาะกับหลากหลายกิจกรรม เข้ากับรูปแบบการใช้ชีวิตในทุกๆ วัน พร้อมทั้งมาตรฐานระบบรักษาความปลอดภัยและเทคโนโลยี Smart Home



Curator

DESIGNING & BUILT

Curator

DESIGNING & BUILT

CURATED LOCATION



ใกล้แหล่งไลฟ์สไตล์ แฟชั่นไอส์แลนด์ ไลต์ส บิ๊กซี ตลาดมินบุรี สวนสยาม



ใกล้สถานศึกษา รร.เศรษฐบุตรบำเพ็ญ รร.เอกบุรพาวิทาศึกษา



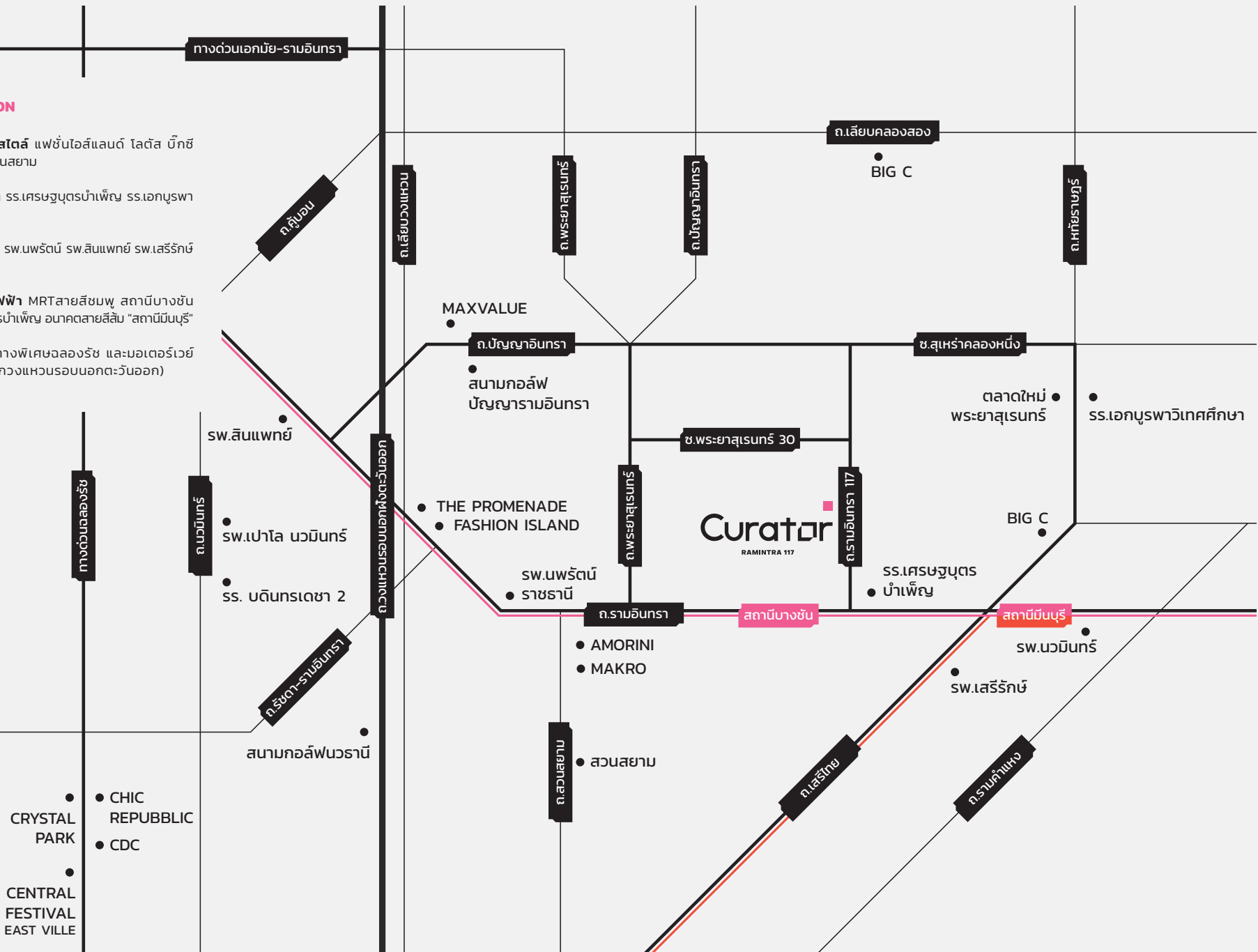
ใกล้โรงพยาบาล sw.นพรัตน์ sw.สินแพทย์ sw.เสรีรักษ์ sw.นมินทร์ 1



ใกล้สถานีรถไฟฟ้า MRTสายสีชมพู สถานีบางชัน สถานีเศรษฐบุตรบำเพ็ญ อากาศสายสีส้ม "สถานีมินบุรี"



ใกล้ทางด่วน ทางพิเศษฉลองรัช และมอเตอร์เวย์ (กาญจนาภิเษกวงแหวนรอบนอกตะวันออก)





ภาพและบรรยากาศจำลองใช้เพื่อการโฆษณาเท่านั้น บริษัทขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงรายละเอียด โดยไม่ต้องแจ้งล่วงหน้า เนื่องด้วยเป็นไปตามกับข้อกำหนด



Curator

RAMINTRA 117

FLOOR PLAN - CLUB HOUSE



CRAFTED COMMUNITY

CLUBHOUSE

คลับเฮาส์บรรยากาศร่มรื่น เปิดโอกาสให้คุณพักผ่อนสบายๆ สามารถนั่งทำงานที่ไหนก็ได้ คิดสร้างสรรค์หาไอเดีย ครบครันด้วยสิ่งอำนวยความสะดวกไว้ให้คุณและครอบครัว คอมมูนิตี้ดีๆ ที่รวบรวมทุกความชอบ

FACILITIES

FITNESS | SWIMMING POOL | FAMILY RELAXING COURT | GARDEN WORK SPACE | PLAYGROUND SPACE

เริ่มต้นบทใหม่ของการใช้ชีวิตในพื้นที่แห่งความสุข จะนั่งประชุมอยู่ในสวนสีเขียวกับ Garden Workspace เปลี่ยนไม้ของวันด้วยต้นไม้ พร้อมมุมส่วนตัว ท่ามกลางสวนกว้างๆ Family Relaxing Court สำหรับทุกเพศทุกวัยและมุม Play Space กับประติมากรรม Art piece สำหรับเด็กที่ออกแบบให้เสริมสร้างทักษะ วังเล่นได้อย่างเต็มที่ จะนัดพบปะ นั่งอ่านหนังสือ ออกกำลังกายที่ Fitness พร้อมวิวสวนมองลงมาเห็น Landscape ที่ลงตัว สร้างความสดชื่นคลายร้อนไปกับ Swimming Pool ระบบเกลือพร้อม Sundeck พื้นที่แบบ Semi-Outdoor ให้ได้รับลมเย็นๆ เชื่อมโยงกับสภาพแวดล้อมโดยรอบ ได้เลือกที่จะใช้เวลาในแบบที่คุณต้องการในทุกๆ วัน



MOMA

พื้นที่ใช้สอย 160 ตร.ม.



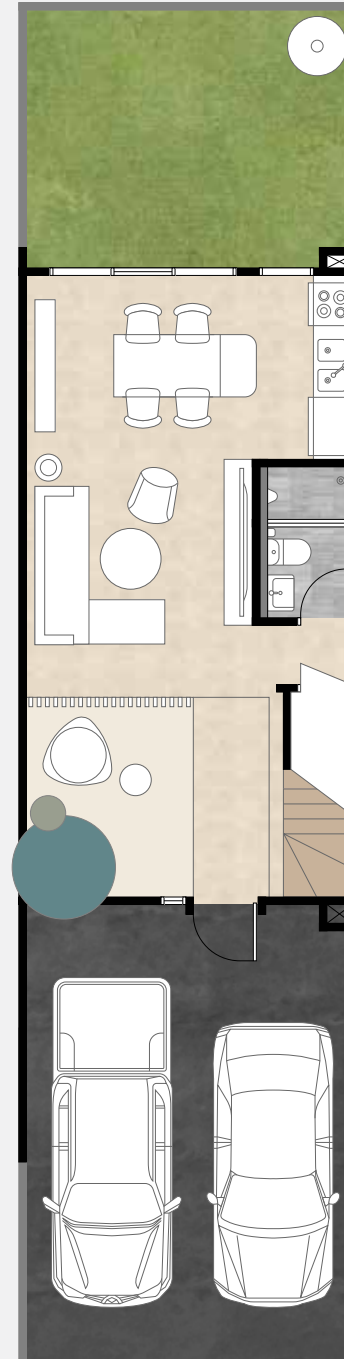
MOMA

พื้นที่ใช้สอย 160 ตร.ม.

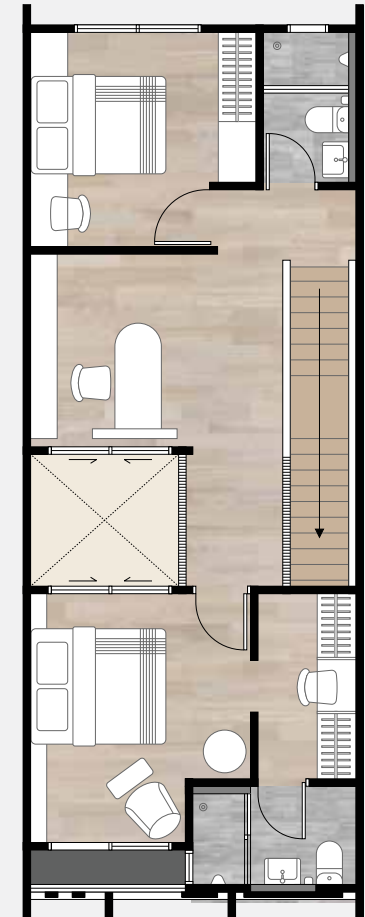
ขยายพื้นที่ความสุข เลือกใช้ชีวิตได้ตามแบบที่คุณต้องการ

- บ้านแปลงสวย โซนใกล้สวนและคลับเฮาส์
- ทำเลเป็นส่วนตัวที่สุด ติดถนนเมนกว้าง 12 เมตร ฝั่งตรงข้ามเป็นแนวรั้วต้นไม้
- สูงโปร่ง เปิดกว้างกับการออกแบบพื้นที่ open plan สเปซรูปแบบใหม่ที่ไม่เคยมีมาก่อน
- เพดานสูง Double Volume รับแสงสว่างจากธรรมชาติ ด้วยหลังคา Skylight
- ขยายพื้นที่ความสุขที่คุณเลือกได้เอง ด้วยแนวคิด Co-created space แบบแปลนที่ปรับเปลี่ยนได้ตามวิถีชีวิตเมืองยุคใหม่
- พื้นที่จอดรถตอนลึก สำหรับ 2 คัน รองรับขนาดรถยนต์ หลากหลายประเภท
- พื้นที่หลังบ้านลึก 4 เมตร ขนาดกว้างขวาง รองรับทุกจินตนาการและไลฟ์สไตล์

MOMA
FLOOR PLAN 1ST



FLOOR PLAN 2ND



MORI

พื้นที่ใช้สอย 113 ตร.ม.



MORI

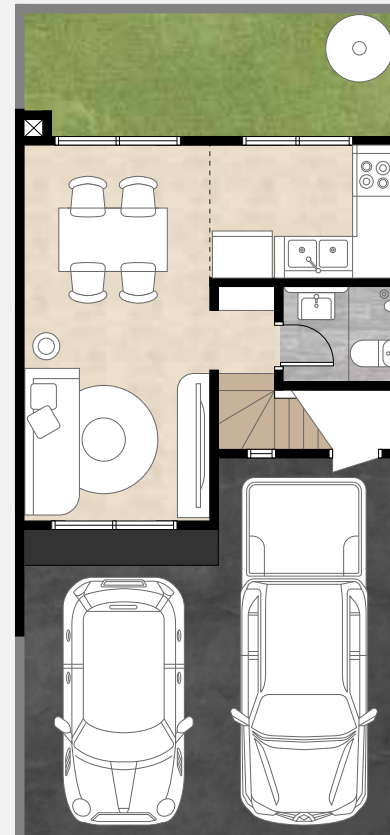
พื้นที่ใช้สอย 113 ตร.ม.

เอกลักษณ์เฉพาะตัว เต็มเต็มทุกความชอบครบทุกฟังก์ชัน

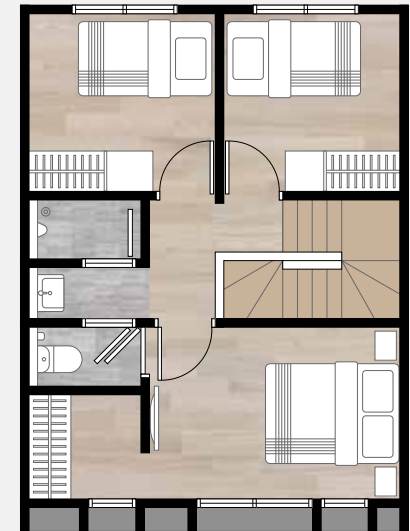
- รูปแบบบ้านที่บริหารพื้นที่อย่างคุ้มค่า เสน่ห์ของการใช้ชีวิตเมืองที่แตกต่าง
- ครบเครื่อง 3 ห้องนอน พร้อม 1 ห้องอเนกประสงค์ เต็มเต็มทุกความชอบ ครบทุกฟังก์ชัน ลงตัวสำหรับทั้งครอบครัว
- เอกลักษณ์เฉพาะตัว กับห้องน้ำรูปแบบ Hybrid เพื่อความสะดวกสบาย สามารถจัดสรรเวลาใช้งานได้พร้อมกัน
- Co-created space สามารถปรับเปลี่ยนได้ตามไลฟ์สไตล์ จากห้องนอนเป็นห้องแต่งตัว ห้องทำงาน ห้องออกกำลังกาย และอื่นๆ
- พื้นที่จอดรถ สำหรับ 2 คัน

MORI

FLOOR PLAN 1ST



FLOOR PLAN 2ND



MOCA

พื้นที่ใช้สอย 101 ตร.ม.



MOCA

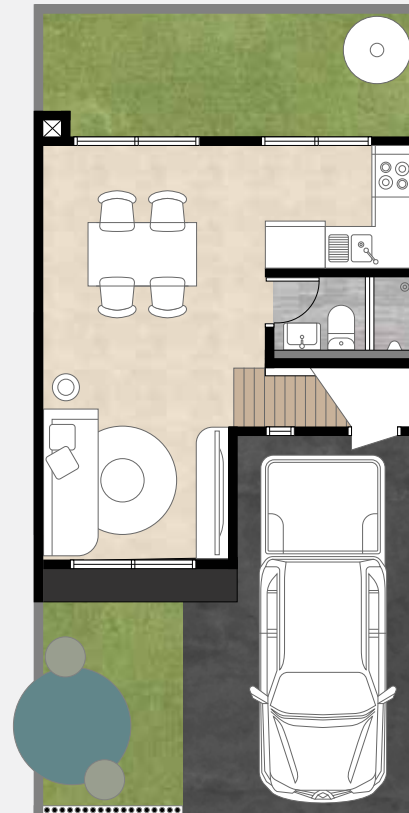
พื้นที่ใช้สอย 101 ตร.ม.

ดีไซน์ใหม่สัดส่วนอยู่สบาย เริ่มต้นชีวิตที่มีสไตล์

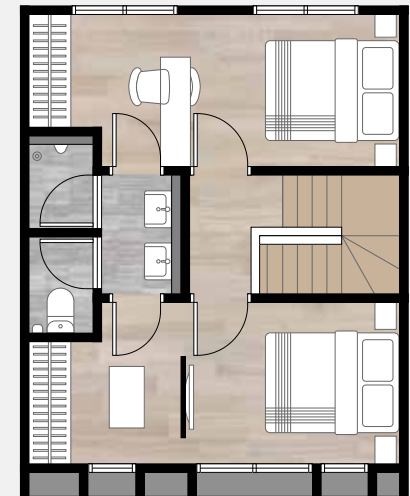
- แบบบ้านดีไซน์ใหม่ ความพอดีที่เต็มอ้อม พิเศษด้วยการเพิ่มพื้นที่สีเขียวหน้าบ้าน
- สัดส่วนอยู่สบาย ฟังก์ชันใหญ่ กับ 2 Master Bedroom พร้อมรับแสงธรรมชาติ กับหน้าต่างบานใหญ่ และ 1 ห้องเอนกประสงค์
- ทำเลใจกลางโครงการ
- เอกลักษณ์เฉพาะตัว กับห้องน้ำรูปแบบ Hybrid สามารถจัดสรรเวลาใช้งานได้พร้อมกัน กว้างขวางมีพื้นที่รองรับอ่างล้างหน้าคู่แบบ His & Her
- Co-created space สามารถปรับเปลี่ยนได้ตามไลฟ์สไตล์ เลือกเป็นห้องนอนใหญ่ แบบ penthouse ก็สามารถทำได้
- พื้นที่จอดรถอนลิค รองรับขนาดรถยนต์หลากหลายประเภท

MOCA

FLOOR PLAN 1ST



FLOOR PLAN 2ND





URBAN CARE SERVICES

อุ่นใจหมดกังวลกับบริการ URBAN CARE ช่วยดูแลบ้านที่คุณรัก จัดการทั้งงานแจ้งซ่อม เช็กค่าใช้จ่ายติดตามตารางนัดหมาย ที่เดียวจบครบคลุมแบบครบวงจร

แจ้งซ่อมทันใจ
ผ่านช่องทาง LINE
เพียงแค่สแกน QR Code



CURATOR RAMINTRA117

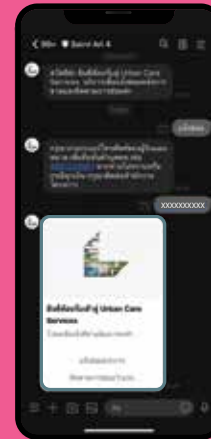
เพื่อเพิ่มเพื่อน

แจ้งซ่อมง่าย ๆ เพียงแค่ 6 ขั้นตอน

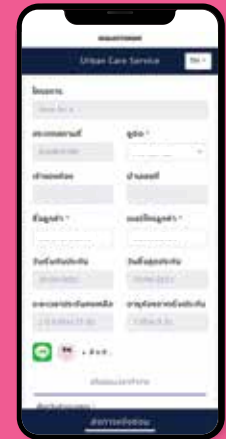
1 กด "แจ้งซ่อม"



2 กรอกเบอร์โทรศัพท์



3 กรอกรายละเอียดแจ้งซ่อม



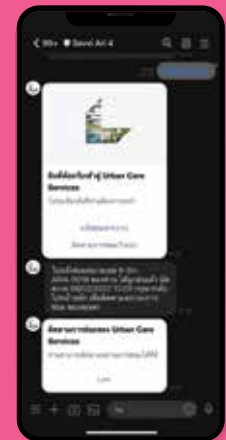
4 เลือกวันเวลาในการซ่อม



5 กดปุ่ม "ส่ง"



6 ได้รับการแจ้งเตือนผ่านไลน์ และสามารถตรวจสอบสถานะการซ่อมได้



โครงการ คิวเรเตอร์ รมอินทรา 117 เจ้าของโครงการและผู้มีกรรมสิทธิ์ที่ดินโดย บริษัท เออร์เบิน ครีเอทีฟ ลีฟวิ่ง จำกัด ทะเบียนนิติบุคคลเลขที่ 0105561027726 สำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ 136/21 ซอยวิภาวดีรังสิต 41 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสนามบึง เขตดอนเมือง กรุงเทพมหานคร ประธานกรรมการ นายสมภพ วาณิชเสนี ทุนจดทะเบียน 4,000,000 ล้านบาท (ชำระแล้วเต็มจำนวน) ที่ตั้งโครงการ 89 ถนนเจริญพัฒนา ตำบล บางชัน อำเภอ คลองสามวา จังหวัด กรุงเทพมหานคร บนที่ดินโฉนดเลขที่ 110310 หน้าสำรวจ 1162 (รวม 1 โฉนด) ตำบล บางชัน อำเภอ คลองสามวา จังหวัด กรุงเทพมหานคร เนื้อที่รวมประมาณ 13-3-68.5 ที่ดินมีภาระผูกพันกับ ธนาคารเกียรตินาคินภัทร จำกัด (มหาชน) เริ่มต้นก่อสร้าง ค.ศ. 2564 คาดว่าจะก่อสร้างแล้วเสร็จบางส่วน พ.ศ. 2565 ใบอนุญาตก่อสร้างเลขที่ คว.421/2564 ลงวันที่ 8 กันยายน 2564 ใบอนุญาตจัดสรร อยู่ระหว่างการดำเนินการขออนุญาต ข้อมูล ภาพและบรรยากาศจำลอง ใช้เพื่อการโฆษณาเท่านั้น บ้านที่จำหน่ายไม่รวมการตกแต่งใดๆ ทั้งสิ้น รายการและขนาดของทรัพย์สินที่เป็นสาธารณูปโภค เป็นไปตามข้อกำหนดของการจัดสรรที่ดิน อาคารสโมสรอันเป็นที่ตั้งสำนักงานนิติบุคคล คลับเฮาส์ สระว่ายน้ำ และสวนส่วนกลาง เป็นบริการสาธารณูปโภค ตั้งอยู่บนที่ดินซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์ของบริษัท บริษัทขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงข้อมูล และ/หรือ รายละเอียดในการก่อสร้าง เพื่อความเหมาะสม หรือตามการพิจารณาของหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง โดยมีต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า



SCAN FOR MORE INFORMATION

The Urban Property Co.,Ltd.
41/1 Soi Phaholyothin 5, Phaholyothin Rd
Phayathai, Phayathai, Bangkok 10400

091 491 4414
www.curatorliving.com